



Punjab Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

CHANDIGARH, MONDAY, MARCH 9, 2026 (PHALGUNA 18, 1947 SAKA)

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ

(ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੰਗ)

(ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ 35-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ)

ਅਧਿਸੂਚਨਾ

ਮਿਤੀ 6 ਮਾਰਚ, 2026

ਨੰ: ਸੀ.ਟੀ.ਪੀ.(ਸਸ)-2026/523.- ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ (ਹੁਣ ਨਗਰ ਨਿਗਮ) ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਸਕੀਮ ਨੰ: 42 ਦੇ ਨਾਮ ਨਾਲ ਜਾਣੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਲੇ ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਡਰਾਈਂਗ ਨੰਬਰ ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ (ਏ ਐਸ ਆਰ)2607/85 ਮਿਤੀ 21.03.1985 ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮੰਜੂਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ:12/12/84/ਆਈ.ਸੀ.ਆਈ/5893 ਮਿਤੀ 16.05.1986 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ।

2. ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵੱਲੋਂ ਟੀ.ਪੀ ਸਕੀਮ ਨੰ: 42 ਵਿੱਚ ਲੱਗਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਸਿਨੇਮਾ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਵਪਾਰਕ ਮੰਤਵ ਲਈ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮਤਾ ਨੰ: 224 ਮਿਤੀ 15/11/2024 ਦੀ ਜਾਰੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਸਕੀਮ ਦਾ ਮੌਕੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਰੀਮੋਡੂਲੇਟਿਡ ਪਲੈਨ ਡਰਾਈਂਗ ਨੰ: 328/26 ਮਿਤੀ 16.01.2026 ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਰੀਮੋਡੂਲੇਟਿਡ ਪਲੈਨ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪਬਲਿਕ ਪਾਸੋਂ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਓ ਮੰਗੇ ਜਾਣ ਲਈ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਉਪਰੰਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਟਿਆਲਾ ਵੱਲੋਂ ਜੱਗ ਬਾਣੀ (ਪੰਜਾਬੀ), ਦੈਨਿਕ ਭਾਸਕਰ (ਹਿੰਦੀ) ਅਤੇ ਇੰਡੀਅਨ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ (ਅੰਗਰੇਜੀ) ਅਖਬਾਰ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ: 18.07.2025 ਨੂੰ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪਬਲੀਕੇਸ਼ਨ ਦੇ ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼/ਸੁਝਾਓ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ।

3. ਹੁਣ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 275(3) ਨੂੰ ਜਨਰਲ ਕਲਾਜਿਜ ਐਕਟ 1898 ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਦੇ ਹੋਏ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਪ੍ਰਸੰਨਤਾ ਪੂਰਵਕ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਸਕੀਮ ਨੰ: 42 ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਸਿਨੇਮਾ ਸਾਈਟ ਤੇ ਵਪਾਰਕ ਮੰਤਵ ਲਈ ਡਰਾਈਂਗ ਨੰ: 328/26 ਮਿਤੀ 16.01.2026 ਤੇ ਅੰਕਿਤ ਹੈ, ਨੂੰ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਸਾਈਟ ਦਾ ਭੌਂ ਮੰਤਵ ਵਪਾਰਕ ਮੰਤਵ ਲਈ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਦੇ ਚਾਰਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਫੈਸਲਾ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪੱਧਰ ਤੇ ਬਤੌਰ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਲੈਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਸ ਸਾਈਟ ਤੇ ਗਰਾਉਂਡ ਕਵਰੇਜ, ਐਫ.ਏ.ਆਰ ਆਦਿ ਸਬੰਧੀ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬਾਈਲਾਜ ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੇ।

4. ਇਹ ਅਧਿਸੂਚਨਾ ਮਾਨਯੋਗ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਮੰਤਰੀ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ

ਸਕੱਤਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਪੰਜਾਬ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ